V E N D E

PORTICO DI CASERTA

205 euro

DESIGN IMPECCABILE

DESIGN IMPECCABILE

che spiccherà per qualità ed eleganza nel contesto urbano di Portico di Caserta.
Il quartiere è prevalentemente residenziale, estremamente servito, con scuole, negozi, supermercati, palestre ed altro ancora.
l'immobile di soli quattro piani, avrà al suo interno appartamenti curati, accoglienti e funzionali con finiture di massima qualità e durevolezza coniugando un'alta qualità dell'abitare ad un risparmio dei costi di manutenzione e dei consumi energetici per dimore eleganti e contemporanee.

Questo immobile è il frutto di una attenta progettazione, che si manifesta nella qualità dei materiali e nella scelta degli elementi di design degli edifici e degli spazi pubblici. Un intervento residenziale capace di caratterizzare e valorizzare il contesto in cui si inserisce, con una funzione di volano per una serie di interventi pubblici e privati tesi a riqualificare l'area.

FINITURE DI PREGIO

Appartamenti destinati ad essere contemporanei nel futuro, luminosi, accoglienti ed eleganti, ogni appartamento ha un suo pregio, con affacci e viste, spazi funzionali, impianti di altissimo livello, finiture raffinate e tecnologie al servizio dell'ambiente.

Quindi realizzati con nuove tecnologie per il massimo risparmio energetico, inoltre l'immobile dispone di ascensore, cancello elettrico, fibra ottica, doppia esposizione solare.

CLASSE ENERGETICA A4

TIPOLOGIE DA PROGETTO

Attualmente al costo di 205.000 euro è disponibile la tipologia di appartamento da 103 mq. al piano rialzato e quella al primo piano di 130 mq. al costo di 220.000 euro., entrambi con ampia scelta di materiali da capitolato. IN ALLEGATO LE FOTO DEI

MATERIALI

Le tipologie dispongono di una cantinola di 8 mq., un posto auto ed un box auto.

Piano Rialzato

Diviso in zona giorno e zona notte, la zona giorno è composta da un salone con balcone ed angolo cottura con balcone, se si ha esigenza si può separare l'angolo cottura dal salone con un tramezzo diventando cucina, la zona notte separata da una porta è composta da due camere con balcone e due bagni con finestra completa l'appartamento un giardino di 110 mq.

Primo Piano

Diviso in zona giorno e zona notte, la zona giorno è composta da un salone con balcone ed angolo cottura con balcone, se si ha esigenza si può separare l'angolo cottura dal salone con un tramezzo diventando una cucina, la zona notte separata da una porta è composta da tre camere con balcone e due bagni con finestra completa l'appartamento una ampia balconata.

Consegna prevista per Settembre 2024.

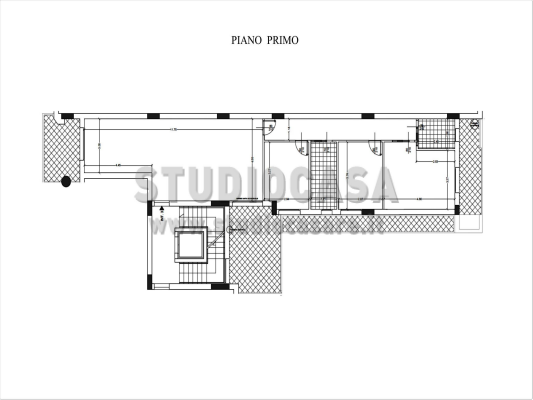
CODICE AV197

Contattaci senza impegno per visionare l'area di costruzione, il progetto e tutto le info di cui hai bisogno.

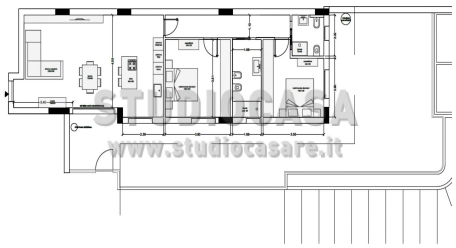
Se si ha bisogno di un mutuo da noi i tassi più convenienti, fai un preventivo è confronta.

Agenzia Immobiliare Studiocasa Recale via Municipio 118, Telefono 0823466666 Cell. 3450959380

Sei interessato, telefona per visionarlo senza impegno.



PIANO RIALZATO



STUDIOCASA
www.studiocasare.it

STUDIOCASA
www.studiocasare.it